



HOFOR Vand København A/S
Ørestads Boulevard 35
2300 København S
Cvr: 100073022

Att.: Karoline Marie Jensen

Afgørelse om boretilladelse samt midlertidig tilladelse til indvinding af vand til prøve- og renpumpning

Dato: 16. april 2024
Sags nr.: 13.02.01-P19-2-22

HOFOR Vand København A/S (i det følgende benævnt HOFOR) har med ansøgning af den 20.dec 2022 (og opdateret version 3.maj 2023) ansøgt Albertslund Kommune om tilladelse til at etablere tre borer i Vestskoven til produktion af drikkevand. Der ansøges desuden om oppumpning og udledning af grundvand fra borer til pumpetest og renpumpning.

Afgørelse

Albertslund Kommune meddeler tilladelse til :

- Etablering af tre borer jf. vandforsyningslovens §21 og boringsbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 1260 af 28/10/2013 om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land) i forlængelse af tre eksisterende borer.
- Indvinding af vand til pumpetest og renpumpning af de tre nye borer samt renpumpning af de tre eksisterende borer i forbindelse med prøvetagning jf. vandforsyningslovens § 20

Albertslund Kommune gør opmærksom på, at tilladelsen udelukkende gælder etablering af borerne, samt ren- og prøvepumpning. Der gives særskilt tilladelse til selve vandindvindingen til drikkevandsformål. Herudover gøres opmærksom på, at borearbejdet først må starte, når klagefristen på 4 uger er udløbet jfr. §78 i vandforsyningsloven. Klagefristen udløber 4 uger fra den endelige tilladelse er meddelt.

Ansøgning om vandindvindings- og anlægstilladelse er vurderet i forhold til miljøvurderingsloven og habitatbekendtgørelsen.

Ansøgning om vandindvindings- og anlægstilladelse er fundet VVM-pligtig, og der er således gennemført en Miljøkonsekvensvurdering af det samlede projekt. Der er meddelt en selvstændig §25 tilladelse, i henhold til miljøvurderingsloven, til projektet, hvori der præciseres hvilke vilkår der skal gøres gældende for boretilladelse samt indvindingstilladelse til projektet.

**BY, KULTUR, MILJØ &
BESKÆFTIGELSE**

Miljø & Virksomheder

Albertslund Kommune
Nordmarks Allé 1
2620 Albertslund

miljo@albertslund.dk
T 43 68 68 68



Lovgrundlag

Tilladelsen er meddelt på følgende lovgrundlag:

- Lov om vandforsyning – LBK nr. 602 af 10/05/2022
- Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning – BEK nr. 470 af 26/04/2019
- Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land – BEK nr. 1260 af 28/10/2013
- Drikkevandsbekendtgørelsen - Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg - BEK nr. 1023 af 29/06/2023.

Derudover er der anvendt følgende planer og vejledninger:

- Albertslund Kommune Vandforsyningsplan 2019-2023
- Naturstyrelsen, Vejledning om borer på land. Vejledning 2013.

Sagsfremstilling

Ud over afgørelse om boretilladelse samt midlertidig tilladelse til indvinding af vand til prøve- og renpumpning er der meddelt VVM tilladelse efter § 25 i miljøvurderingsloven. Desuden har HOFOR ansøgt om endelig vandindvindings- og anlægstilladelse for Vestskoven Kildeplads. Flere af vilkårene i de tre tilladelser har overlap og sammenhæng og der henvises på flere områder derfor til de relaterede og relevante afsnit og vilkår i de øvrige tilladelser.

Grundlag for tilladelsen er:

- HOFORs ansøgning om tilladelse til indvinding og etablering af kildeplads, ansøgt den 20. december 2022, opdateret version 3. maj 2023.
- Svar fra HOFOR vedr. partshøring, modtaget d. 6. september 2023. Albertslund Kommune har partshørt HOFOR Vand København A/S, vedr. udkast til tilladelse. Det gav anledning til få bemærkninger og tilretninger i tilladelsen.

Fuldmagt fra Lodsejer (Naturstyrelsen). Ansøger har med overenskomst af den 29. januar 2024 med Naturstyrelsen fået ejers samtykke til at etablere borer på arealet og drive kildeplads.

Forhold til andre planer

Det vurderes, jf. vandindvindingsbekendtgørelsens § 8, at ansøgningen om boretilladelse og midlertidig tilladelse til indvinding af vand til ren- og prøvepumpning ikke strider mod følgende statslige og kommunale planer:

- Vandområdeplan 2021-27. Behandlet i Miljøkonsekvensrapport.
- Region Hovedstadens Råstofplan 2016/2020: Der er ingen graveområder eller interesseområder i området.
- Albertslund Vandforsyningsplan 2019: Indvindingen er ikke i konflikt med vandforsyningsplanen. Den nye kildeplads har ikke indflydelse på forsyningsoplandene og forsyningsgrænser i planen. Når den fremtidige Vestskoven Kildeplads er færdig etableret vil den blive den indarbejdet og fremgå af en opdateret Vandforsyningsplan.
- Albertslund Kommuneplan. Etablering af borer vurderes ikke at være i konflikt med kommuneplanrammen, og projektet kræver ikke landzonetilladelse.



Vilkår for boretilladelse og midlertidig indvindingstilladelse

Tilladelse til udførelse af ny boringer samt midlertidig indvindingstilladelse til ren- og prøvepumpning, jf. vandforsyningslovens §§ 20 og 21, meddeles på følgende vilkår, jf. § 16 i vandindvindingsbekendtgørelsen:

1. Borearbejdets og indvindingens formål

- a. Der skal etableres tre nye boringer i forlængelse af de tre eksisterende boringer til indvinding af grundvand til almen vandforsyning.
- b. Formålet med den midlertidige indvinding er at udføre pumpetest af tre nye boringer og renpumpning af alle seks boringer før prøvetagning.

2. Indvindingsstedets placering og etablering

- a. To af de nye indvindingsboringer placeres på matrikel 1a, Herstedvester By, Herstedvester og den tredje nye boring på matrikel 1 g, Herstedøster By Herstedøster.
- b. Albertslund Kommune godkender borestederne B4, B5 og B6, som angivet på kortet i ansøgningsmaterialet, bilag 1. Borestederne må ikke flyttes uden aftale med kommunen.

3. Indvindingens omfang

- a. Fra de tre nye boringer tillades en indvinding på 1000 m³ pr. boring til pumpetest og renpumpning i forbindelse med prøvetagning. Fra de tre eksisterende boringer tillades en indvinding på ca. 500 m³ pr. boring til renpumpning i forbindelse med prøvetagning. Samlet tillades en indvinding i anlægsperioden på 5000 m³.

4. Tidsfrist for udnyttelse af anlægstilladelsen

- a. Borearbejdet skal være påbegyndt senest 3 år fra tilladelsens gyldighed, og være afsluttet senest et år efter at arbejdet er meldt påbegyndt.

5. Udførelse og indretning af boringer og overbygning

- a. De nye boringer skal udføres som kategori A-boringer, og indrettes i overensstemmelse med boringsbekendtgørelsen kapitel 2, samt i overensstemmelse med beskrivelsen i HOFORs ansøgning om tilladelse til vandindvinding (version 3.maj 2023).
- b. Boringen skal udføres således, at der ikke sker en forurening af grundvandet i forbindelse med boringsetableringen.
- c. Boringerne skal indrettes, så at der ikke kan trækkes ilt gennem boringerne og ud i grundvandsmagasinet



- d. Boringen skal indberettes til Jupiter med beskrivelse af den geologiske lagfølge, indmåling af placering, pejlepunkt mv. jf. boringsbekendtgørelsens § 23.
- e. De nye vandindvindingsboringer skal være forsynet med måler til måling af den indvundne mængde grundvand. Bestemmelserne herom kan til enhver tid ændres af kommunalbestyrelsen, jf. Vandforsyningslovens § 58, stk. 2.
- f. Vandindvindingsboringeres overbygning skal etableres med HOFORs boringsoverbygning, således at vandindrængning ikke kan finde sted, jf. boringsbekendtgørelsen § 15, stk. 3.
- g. Der skal i alle seks boringer installeres pejlerør og prøvehane.

6. Renspumpning og prøvepumpning

- a. Renspumpning og pumpetest skal ske i overensstemmelse med boringsbekendtgørelsen, samt som ansøgt og beskrevet i ansøgningen.
- b. Der må pumpes med en maksimal ydelse på 25-30 m³/t.
- c. Resultater fra pumpetesten skal fremsendes til Albertslund Kommune.
- d. Data og oplysninger fra pumpetest skal desuden indberettes til Jupiter senest 3 måneder efter udførelse, jf. boringsbekendtgørelsen § 23. Dvs. dato for pumpetest, ydelse i m³/time, pejle-resultater, sænkning i meter samt antal pumpetimer.
- e. Håndtering af vand fra pumpetest og renpumpning skal ske som beskrevet i ansøgningen. Udledningen skal ske mindst 25 meter fra vandløb og søer og udledningen skal aftales med lodsejer.
- f. HOFOR skal løbende føre tilsyn med udledningspunkterne og sikre at udledningen af vand på terræn ikke giver anledning til oversvømmelse eller gener på naboarealer, oversvømmelse og gener for bygninger, anlæg og lignende, oversvømmelse eller underminering af veje eller stier.

7. Underretning til kommunen forud for arbejdets udførelse

- a. Senest 10 dage inden borearbejdet starter, skal kommunen underrettes om boreentreprenør, samt tidspunkt for opstart af borearbejdet. Ligeledes underrettes kommunen, inden prøvepumpningen igangsættes.

8. Koordinat og kotesætning

- a. Boringernes x, y, z koordinater skal GPS-opmåles. Koordinaterne skal indberettes til GEUS database Jupiter. Boringerne skal hver især afmærkes med DGU nummer. Indberetning til Jupiter skal ske senest 3 måneder efter udførelse af boringerne jf. boringsbekendtgørelsen § 23.

9. Kontrol med råvand

- a. Før boringerne må anvendes som indvindingsboringer til produktion af drikkevand, skal HOFOR udtage en råvands-prøve for hver af de seks vandindvindingsboringer. Vandkvaliteten skal være egnet til produktion af drikkevand
- b. Analyseprogram skal være godkendt af kommunen før prøvetagning.



c. Analyseresultater for råvand skal fremsendes til Albertslund Kommune, samt indberettes til Jupiter.

10. Påvirkning på omgivelser

a. I hht. § 25 afgørelse jf. miljøvurderingsloven (VVM tilladelse), skal de vilkår der fremgår af VVM tilladelsen for så vidt angår projektets anlægsfase, overholdes. Se nærmere i § 25 tilladelsens vilkår 1 til 6.

11. Sløjfning af ubenyttede boringer

a. Såfremt boringerne ikke ønskes benyttet efterfølgende, skal boringerne sløjfes inden 3 måneder efter at HOFOR har meddelt dette til Albertslund Kommune. Sløjfningerne skal ske efter bekendtgørelse nr. 1260 af 28/10/2013.

12. Meddelelse af endelig tilladelse

Indkøring og permanent indvinding fra boringerne, indenfor rammerne af gældende indvindingstilladelse, kan først ske, når Albertslund Kommune har vurderet at boringernes vandkvalitet er egnet til produktion af drikkevand, og når Albertslund kommune har udarbejdet tillæg til indvindingstilladelse med præcisering af den maksimale tilladelige sænkning i hver af indvindingsboringerne; jfr. vilkår 6 i vandindvindingstilladelsen af dato 16.april 2024.

Øvrige bestemmelser

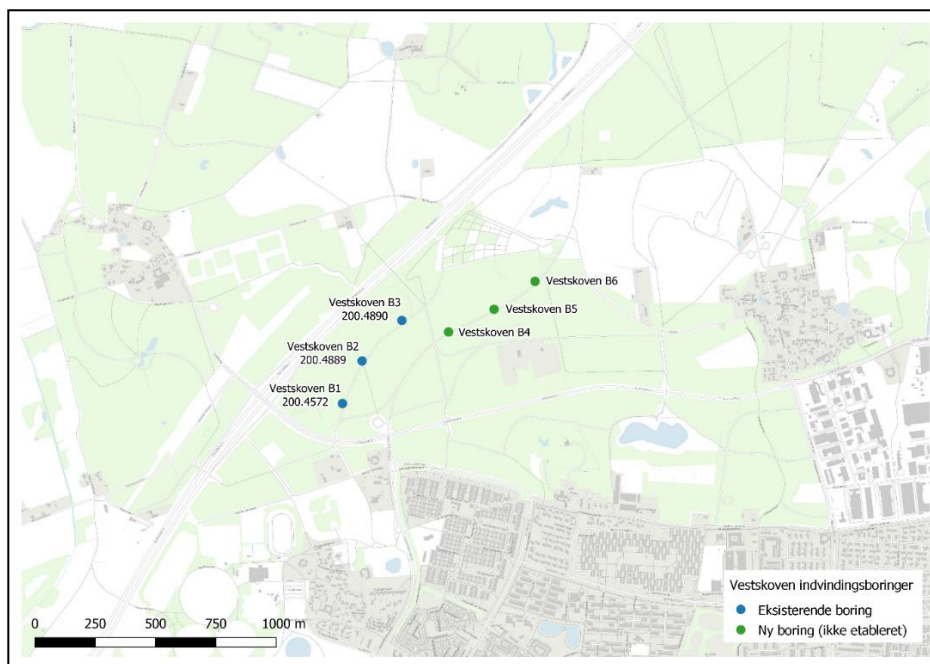
Tilsynet påhviler Albertslund Kommune. Såfremt vilkårene ikke overholdes, kan det enten straffes med bøde, eller også kan tilladelsen tilbagekaldes uden erstatning, jf. § 34 og 84 i vandforsyningsloven.

Ejer af vandindvindingsanlægget er i henhold til vandforsyningslovens § 23 erstatningspligtig for skader, som voldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden, vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer m.v. under anlæggets udførelse og drift. I mangel af enighed afgøres erstatningsspørgsmålet af taksationsmyndigheden. Det er den, som søger erstatning, som skal indbringe sagen for taksationsmyndigheden. Vilklårene for tilladelsen kan inden tilladelsens udløb ændres i skærpende retning uden erstatning, hvis tilpasningen af indvindingens omfang eller art til nye miljømål i henhold til Miljømålsloven nødvendiggør dette, jf. vandforsyningslovens § 32, stk. 3.

Desuden gøres opmærksom på, at Miljøministeren i særlige tilfælde helt eller delvist kan tilbagekalde denne tilladelse, jf. bestemmelserne i kapitel 6 i Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v.

Miljøteknisk beskrivelse og begrundelse

HOFOR har den 20.12.2022 og med revideret ansøgning af 03.05.2023 søgt Albertslund kommune om etablering af tre nye borer, som skal placeres på areal i forlængelse af tre eksisterende borer i Vestskoven. Boringerne skal placeres langs Ballerupstien på den nordlige side – den nærmere placering fremgår af kortet nedenfor



Vandet fra den ansøgte kildeplads i Vestskoven skal indgå i produktionen af drikkevand på Værket ved Islevbro; idet kildepladsen vurderes til at være et vigtigt bidrag til at styrke forsyningsikkerheden og en robust forsyning til Hovedstadsområdet.

Naturstyrelsen ejer matriklerne og HOFOR har den 29. januar 2024 indgået overenskomst med Naturstyrelsen om vilkårene for at etablere og drive kildepladsen i Vestskoven.

Boringernes udførelse og indretning

Der forventes en boreddybde på 55-60 m u.t. Boringerne vil blive etableret som åbentstående kalkboringer med en forerørsdiameter på 400 mm. Boringerne vil blive udført med en diameter på 550 mm til forventet dybde for bund af forerør, og en diameter på 350 mm i den resterende del af kalken.

Boremotoden giver mulighed for efterfølgende afskæring af uønskede indstrømningszoner i toppen og evt. i bunden af kalken. Dermed kan boringerne indrettes, så der ikke er risiko for barometerånding og dermed nikkelfrigivelse i boringerne, og evt. indstrømningszoner med forhøjede kloridkoncentrationer kan afskæres ved tilbagesløbning i bunden af boringerne.

Boringerne afsluttes med forerøret ca. 1 m over terræn med trækfast flange. Der monteres midlertidigt et betonbeskyttelsesrør med en diameter på 1 meter med aflåst aluminiumdæksel.



Når HOFOR har valgt boreentreprenør, orienteres kommunen herom, samt om tidspunktet for opstart af borearbejdet og forventet anlægsperiode. Dette vil ske senest 10 arbejdsdage før borearbejdet påbegyndes. Anlægsperioden, hvor der vil være aktiviteter på borepladsen, er ca. 4 uger pr. boring, dog udgør selve borearbejdet forventeligt 8-10 arbejdsdage pr. boring.

Boringerne indmåles med GPS (reference GPS) og indberettes til GEUS, inkl. jordprøver for hver meters dybde. Boringerne markeres med tydeligt DGU. nr. samt elektronisk læsbar mærkning.

Boringerne vil efter endt borearbejde blive renpumpet over et par timer, hvorefter der gennemføres en kapacitetstest, hvor der pumpes med en fast ydelse, forventeligt 25-30 m³/time, i 24 timer. Kapacitetstesten afsluttes med en vandprøve. Hvis boringerne har en kvalitet og ydelse, der kan anvendes til produktion af drikkevand, fremsendes disse resultater til Albertslund Kommune. Herefter vil boringerne blive udbygget med pumpehus og råvandsledning, så vandet kan ledes til Værket ved Islevbro. Nærmere beskrivelse og vurdering af anlæggelsen af pumpehus fremgår af §25 tilladelse af 16.april 2024 med tilhørende miljøkonsekvensrapport.

Udledning af vand til terræn

Vandet forventes ledt ud på terræn, efter aftale med lodsejeren (Naturstyrelsen), med den forventning, at vandet vil infiltrere.

Skovbunden beskyttes mod erosion ved at fordele vandet i flere brandslanger, samt ved udledning af vandet på gummimåtter med riller, der fordeler og bremser vandet.

Vand, der udledes i forbindelse med boring i åben kalk og renpumpning, indeholder fine kalkpartikler, og vandet er derfor mælkevidt. Kalkpartiklerne bundfælder effektivt ved udledning på terræn. Vandmængden, der udledes ved boring i åben kalk, er afhængig af magasinets ydeevne, dog forventeligt omkring 200 m³ vand pr. boring.

Vand, der udledes i forbindelse med kapacitetstest eller længerevarende prøvepumpning, er klart, det vil sige uden partikler. Vandet udledes på terræn efter iltning. Der udledes cirka 1.000 m³ pr. boring, med en maksimal ydelse på 25-30 m³/time, det vil sige ca. 8-12 l/s.

Der er ikke mistanke om forurenede jord i nærområdet, hvilket eliminerer risiko for nedsvivning af forurening. Der er med vilkår 6 i tilladelsen stillet krav om, at HOFOR under arbejdet skal føre egenkontrol/tilsyn med udledningspunkterne for at sikre, at det udledte vand infiltrerer og ikke breder sig ud af skovområdet eller på anden måde er til gene for omgivelserne. Hvis det viser sig at det udledte vand ikke nedsviver tilstrækkelig hurtigt og der er risiko for at det spreder sig ud over det forventede areal, vil oppumpningen blive reduceret eller alternativt standset helt.

Albertslund Kommune er enig med HOFOR i, at udledningen af vand på terræn ikke forventes at medføre opstuvning af vand eller misfarvning af bevoksning eller overfladevand. Udover indholdet af kalkpartikler forventes det oppumpede vand at udgøre grundvand af fin kvalitet.

Albertslund Kommune vurderer, at der ikke er behov for at meddele særskilt udledningstilladelse, da der er tale om forholdsvis små vandmængder af god kvalitet udledt over en begrænset periode. Forholdet anses for at være tilstrækkeligt reguleret med vilkår 6 i denne tilladelse.



Underretning af kommunen

Der er i tilladelsen stillet vilkår om, at Albertslund kommune skal orienteres om evt. ændringer i placering af boringerne, om opstart af boringer, om valget af boreentreprenør, og kommunen skal orienteres om resultater af pumpe-test. Analyseprogram for måling på råvandet skal desuden godkendes af kommunen før prøvetagning. Med de angivne vilkår har kommunen god mulighed for at følge processen og komme med eventuelle justeringer af hensyn til miljø- og grundvandsbeskyttelsen. Efter boringsbekendtgørelsen § 9 kan Kommunen føre tilsyn med selve borearbejdet, bl.a. for at sikre at indvindingen er beskyttet mod forurening og at terrænet ved boringens placering ligger højere end det omkringliggende terræn.

Påvirkninger på omgivelser

I forbindelse med etableringen af Vestskoven Kildeplads, er der udarbejdet en Miljøkonsekvensrapport, samt tilhørende VVM afgørelse. I Miljøkonsekvensrapporten behandles projektets potentielle påvirkninger på miljø og omgivelser.

Desuden er der i rapporten fastsat afværgende foranstaltninger, for disse påvirkninger. Vilkår vedr. mulige påvirkninger på omgivelserne ved anlægs- og driftsfasen er vurderet i miljøkonsekvensrapport og de gældende vilkår til beskyttelse af naturen fremgår af VVM tilladelse meddelt af Albertslund Kommune d.16.april 2023.

Albertslund Kommune vurderer, at boringerne med de angivne vilkår kan etableres uden negativ påvirkning af grundvandsressourcen og uden væsentlige gener for omgivelserne.

Klagevejledning

Efter vandforsyningslovens §§75 og 80 kan følgende parter klage over denne afgørelse:

- Afgørelsens adressat
- Enhver der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Forbrugerrådet

En eventuel klage sendes fra Miljø- og Fødevarerklagenævnets klageportal via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk til Albertslund Kommune.

Klagefristen er fire uger fra den dato, hvor tilladelsen er meddelt

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af sagen at der indbetales et gebyr. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Albertslund Kommune via klageportalen. Albertslund Kommune videresender klagen senest 3 uger efter klagefristens udløb til Miljø- og Fødevarerklagenævnet ledsaget af den pågældende afgørelse, og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse.



Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø – og Fødevarenævnet bestemmer andet.

Eventuelt søgsmål skal være anlagt inden 6 måneder fra modtagelse af tilladelsen, det vil sige inden den 21.oktober 2024 eller hvis afgørelsen påklages inden 6 måneder efter at den endelige afgørelse foreligger.