



Ansøgning om bolig

Kun i visse tilfælde kan kommunen anvise almene boliger til borgere med særlige behov for en bolig. De borgere, der har størst behov for en bolig får anvist en bolig først. Ventetiden er som regel meget lang. Hvis du flytter til ny adresse efter at du er blevet skrevet op på boliglisten, skal du give besked til Boliganvisningen. Hvis dette ikke er sket henlægges din ansøgning.

Gennemgå betingelserne inden du udfylder skemaet. Hvis du opfylder en eller flere betingelser skriver du herefter begrundelsen for at du søger kommunen om anvisning af bolig. Betingelserne samt regler og klageadgang er nærmere beskrevet på www.albertslund.dk/bolig. Her kan du også se hvem, vi ikke kan hjælpe med at finde en bolig.

Socialt betingede grunde til at blive skrevet på boliglisten. Kun for borgere, der allerede bor i Albertslund Kommune

Herunder er listet de betingelser, der gælder for at blive optaget på boliglisten i den kommunale boliganvisning. Det er kun borgere, der allerede bor i Albertslund Kommune, der kan søge om at blive skrevet på boliglisten. Alle ansøgninger bliver vurderet konkret og individuelt ud fra oplysningerne i ansøgningskemaet og begrundelsen for at søge bolig.

Skilsmisse

Personer og familier, som ønsker at flytte i forbindelse med skilsmisse eller samlivsophør, kan søge om at komme på boliglisten. Ved samlivsophør og skilsmisse er det en forudsætning, at parterne har boet sammen i mindst 2 år i en bolig i Albertslund Kommune.

Unge

Unge der opfylder et af nedenstående kriterier kan søge om at komme på boliglisten. Du kan søge hvis du:

- er gravid og derfor ikke kan blive boende i ungdomsbolig i Morbærhaven eller Vognporten (kopi af vandrejournal skal vedlægges ansøgningen)
- har afsluttet uddannelse og skal fraflytte ungdomsboligen i Morbærhaven eller Vognporten (kopi af uddannelsesbevis skal vedlægges ansøgningen)
- er i sidste del af en længerevarende eller håndværksmæssig uddannelse og ønsker at fraflytte ungdomsboligen i Morbærhaven eller Vognporten (kopi af bevis for tilknytning til uddannelse skal vedlægges ansøgningen)
- er flyttet ind i Morbærhaven eller Vognporten og kan fremlægge dokumentation for start- og slutuddannelse samt om muligt fraværsregistrering på uddannelsen. Vi vurderer om du har været aktiv på din uddannelse og dermed opfylder betingelsen for at blive skrevet op på boliglisten
- starter på en løngivende uddannelse, voksenlærlinge og vokselever, mv.
- er gravid og bor i supplementsrum i Galgebakken eller Hyldebjergvej. Der skal være indgået lejekontrakt med BO-VEST eller privat udlejer. Ved privat udlejning skal BO-VEST have modtaget besked om lejeforholdet (kopi af vandrejournal skal vedlægges ansøgningen).



Over 50 år

Personer og familier over 50 år, som i tide ønsker at flytte til en mere ældreegnet bolig kan søge om at komme på boliglisten. Ansøgning kan tidligst ske et år før behovet opstår.

Sygdom og sociale forhold

Hvis du har en sygdom med varig mén, et handicap, har du tunge sociale udfordringer eller er særlig udsat fx ved dødsfald eller bolignød kan du søge om at komme på boliglisten. Ved sygdom skal du selv indhente og vedlægge dokumentation fra speciallæge/egen læge. Det skal være aktuel og relevant information om din sygdom.

Fast fuldtidsarbejde

Endelig kan personer eller familier der har fast fuldtidsarbejde eller deltidsarbejde, hvor indtjeningen svarer til normalt fuldtidsarbejde, søge om at komme på den udvidede anvisningsliste. Fuldtidsindtægt svarer til den gældende maksimale dagpengesats. Ved gæld til Albertslund kommune, skal der være indgået en afdragsordning, før opskrivning til bolig i Albertslund kommune. Fast fuldtids- eller deltidsarbejde betyder, at stillingen ikke må være tidsbegrænset fx et vikariat eller lignende.

Betingelser for borgere, der *ikke* bor i Albertslund Kommune

Personer og familier, der har fast fuldtidsarbejde, som ønsker at flytte nærmere arbejdsstedet kan komme på boliglisten i Albertslund Kommune. Det gælder også personer eller familier, der har deltidsarbejde, hvor indtjeningen svarer til normalt fuldtidsarbejde. Arbejdsstedet skal ligge i Albertslund kommune eller en kommune, der støder op til kommunegrænsen, og nuværende bopæl skal ligge mere end 15 km fra arbejdsstedet. Fast fuldtids- eller deltidsarbejde betyder, at stillingen ikke må være tidsbegrænset fx et vikariat. Alle betingelser skal være opfyldt.

Ved gæld til Albertslund kommune, skal der være indgået en afdragsordning, før du kan blive skrevet op til en bolig i Albertslund kommune.

Forudsigeligt boligproblem: hvem kan vi ikke hjælpe

Vær opmærksom på, at det indgår i vores vurdering af din ansøgning, om du er flyttet til Albertslund Kommune med et forudsigeligt boligproblem. Det vil sige, om du midlertidigt fx har taget ophold hos familie eller venner, midlertidigt opholder dig i en fremlejet bolig i kommunen eller anden lignende løsning på dit boligproblem. I disse tilfælde opfylder du ikke de socialt betingede grunde til blive anvist en bolig Albertslund Kommunes boliganvisning. Du kan derfor ikke blive skrevet op på boliglisten. Se mere på www.albertslund.dk/bolig om hvem, vi ikke kan hjælpe med at finde en bolig.



Ansøgningskema

Ansøger

Navn	Personnummer
Nuværende adresse/kontaktadresse, postnummer og by	
Mailadresse	Telefon/mobil

Ægtefælle/samlever (udfyldes ikke ved skilsmisse/samlivsophør)

Navn	Personnummer
------	--------------

Børn som flytter med

Navn	Personnummer
Navn	Personnummer

Samkvemsbørn

Navn	Personnummer
Navn	Personnummer

Gæld til boligselskab

Boligselskab	Hvilket år er gælden fra?	Beløb
Er der indgået afdragsordning? Vedlæg kopi af afdragsordningen.		

Indkomst

Ansøger: årlig bruttoindkomst	Ægtefælle/samlever: årlig bruttoindkomst
Vedlæg dokumentation for de sidste tre måneder.	Vedlæg dokumentation for de sidste tre måneder.

Nuværende bolig

Antal værelser	Er der trapper til hoveddøren?	Er boligen i flere plan?	Husleje inklusiv varme pr. måned
----------------	--------------------------------	--------------------------	----------------------------------

Ønsker til fremtidig bolig

Antal rum	Maximum husleje, inklusiv varme pr. måned	Husdyr (hund, kat eller andet?)
-----------	---	---------------------------------

Opholdstilladelse

Har nogen i husstanden midlertidig opholdstilladelse?	Er nogen indrejst som flygtning eller blevet familie-sammenført indenfor de sidste 3 år?
Vedlæg kopi af opholds- og arbejdstilladelse	Vedlæg kopi af opholds- og arbejdstilladelse



Særligt om boliganvisning i forebyggelsesområder

Folketinget har fra 1. december 2021 indført ny lov for forebyggelsesområder, som en del af aftalen om at forebygge parallelsamfund. Dette betyder, at der er krav til de borgere, som kan anvises en bolig i et forebyggelsesområde.

Albertslund Kommune har aktuelt 2 boligområder som er forebyggelsesområder:

Albertslund Nord og Hedemarken.

For at kommunen kan anvise boligerne efter de nye krav har vi derfor brug for yderligere oplysninger.

Strafbare forhold

Hvis et medlem af husstanden er dømt for et strafbart forhold og inden for de seneste 6 måneder er blevet løsladt fra institutioner under kriminalforsorgen er der begrænsninger i boliganvisning i visse boligområder.

Der skal derfor vedlægges straffeattest for alle voksne i husstanden. [Straffeattesten kan hentes på borger.dk](http://borger.dk)

Hvis et medlem i husstanden under 18 år er dømt for et strafbart forhold og inden for de seneste 6 måneder er blevet løsladt fra institutioner m.v. uden for kriminalforsorgen, skal der ligeledes vedlægges en kopi af straffeattest.

Ophævelse af lejemål

Har et medlem af husstanden inden for de seneste 6 måneder fået sit lejemål ophævet eller er opsagt som følge af grove overtrædelser af god skik og orden?

Ja: _____ Boligselskab: _____

Nej: _____

Statsborgerskab

Ansøger:

Ægtefælle/samlever:

